

## **Fondazione Eugenio Piazza- Verrua celeberrima Onlus**

### **VERBALE N. 5 Del consiglio direttivo del 6 agosto 2009**

In data 6 agosto 2009, si riunisce, in Trino Vercellese, via Monte Santo n. 17 , il consiglio direttivo della Fondazione Eugenio Piazza - Verrua Celeberrima Onlus, per discutere e deliberare sul seguente

#### **ORDINE DEL GIORNO**

- 1) Approvazione del precedente verbale del 28 luglio 2009
- 2) Procedura di affidamento incarico professionale per i lavori di restauro conservativo e recupero funzionale dell'edificio principale della Fortezza di Verrua Savoia a destinazione turistico – ricreativa. Aggiudicazione definitiva all'arch. Mauro BELLORA capogruppo del R.T.P. BELLORA-MORISANO-MASOERO-TONDO
- 3) Varie ed eventuali.

Sono presenti:

Maria Luisa Vercellotti      Presidente  
Carlo Piazza  
Mario Piazza  
Giuseppe Valesio              Vice Presidente  
Carlo Greggi

Sono assenti:

Manuela Rigaldo  
Caterina Borgondo segretario generale

La consigliera Rita Malvicino è dimissionaria.

Redige il presente verbale con funzione di segretario il Vice Presidente Giuseppe Valesio.

Accertate, sia la regolarità della convocazione sia la presenza del numero legale dei membri del consiglio direttivo, si dichiara aperta la seduta alle ore 17.30.

#### **Sul n. 1 all'o.d.g.**

Data lettura del verbale della precedente seduta in data 28 luglio u.s. viene approvato all'unanimità.

#### **Sul n. 2 all'o.d.g.**

PREMESSO che:

- l'Assessorato Regionale al Turismo ha approvato il Piano annuale di Attuazione 2008 della legge regionale n. 4/2000 "Interventi regionali per lo sviluppo, la rivitalizzazione e il miglioramento qualitativo di territori turistici";

- con decisione del 6 ottobre u.s. il consiglio Direttivo ha deliberato di presentare la propria candidatura per attivare interventi di recupero del fabbricato principale da destinare ad attività turistico ricreative;
- con lo stesso verbale veniva affidata all'arch. Massimo Ottino la consulenza tecnica per la predisposizione degli elaborati necessari alla presentazione del dossier di candidatura nei termini previsti dal succitato bando regionale;
- con nota della Regione Piemonte Direzione Cultura Turismo e Sport in data 20/5/2009 prot. 17492/DB 1809 pervenuta il 5 giugno 2009 si comunicava l'accoglimento della domanda e l'ammissione ad un contributo in conto capitale di € 683.191,41
- con la stessa nota si precisava che: *“il legale rappresentante del soggetto beneficiario dovrà confermare formalmente l'accettazione del contributo sottoscrivendo l'allegato “Atto di accettazione del contributo ed impegno” da restituire alla Direzione scrivente entro 120 giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione, pena la revoca del contributo concesso unitamente alla seguente documentazione:*
  1. Elaborati tecnico progettuali definitivi in scala e contenuti idonei;
  2. Computo metrico estimativo redatto sulla base del prezzario regionale;
  3. Relazione tecnico descrittiva;
  4. Atto dell'organo esecutivo di approvazione del progetto definitivo.

Richiamato il paragrafo 1.3.2 del Piano annuale di attuazione 2008 della L.R. 4/2000 che recita: *“Per la realizzazione dei progetti ammessi a finanziamento dovrà essere adottata la procedura pubblica secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006 anche per gli Enti no profit indipendentemente dal costo dell'opera oggetto di intervento.”*

Considerato che:

- con propria delibera n. 3 in data 22/06/2009, è stata avviata la procedura di selezione di qualificato soggetto a cui conferire l'incarico di progettazione preliminare, definitiva esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e direzione dei lavori di restauro conservativo e recupero funzionale dell'edificio principale della Fortezza di Verrua Savoia a destinazione turistico –ricreativa, approvando l'avviso di selezione per il successivo affidamento;
- con la stessa delibera è stata nominata la Commissione esaminatrice;
- l'avviso pubblico di selezione è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune di Verrua Savoia e sul sito internet della Fondazione per un periodo di 20 giorni a far data dal 23 giugno 2009;
- con propria delibera n° 4 in data 28/07/2009, approvando le risultanze dei verbali della Commissione esaminatrice nn. 1, 2, 3 e 4, è stato stabilito di invitare, a presentare l'offerta economica, i primi dieci candidati dichiarati idonei, così come disposto nell'avviso di selezione;

Visto il verbale n° 5 redatto dalla Commissione esaminatrice in data 04/08/2009 alle ore 19,30, dal quale emerge che l'offerta economica più bassa è stata presentata dall'arch. BELLORA Mauro in R.T.P. di Torino, pari ad € 44.123,00 oltre CNP ed Iva 20%.

Ritenuto di dover approvare le risultanze del verbale stilato dalla Commissione esaminatrice, aggiudicando, in via definitiva, l'incarico di che trattasi, al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti arch. Mauro BELLORA (capogruppo mandatario), arch. Giuliana MORISANO (mandante), arch. Elena MASOERO (mandante) e

arch. Flavio Edoardo TONDO (mandante), con sede c/o lo studio arch. Mauro BELLORA Via Adamello, 30 – 10142 Torino, per il prezzo netto pari ad € 44.123,00 oltre CNP ed Iva 20%;

Ritenuto, altresì, di dover dare comunicazione degli esiti della gara in oggetto, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Verrua Savoia e sul sito Internet della Fondazione, del verbale della Commissione e della presente delibera;

Accertata la regolarità del procedimento di gara;

Vista la bozza della convenzione da stipulare con il professionista;

Visto il D.Lgs n. 163/2006;

Il Consiglio Direttivo a voti unanimi delibera:

- 1) Di approvare il verbale della Commissione esaminatrice n° 5 del 04/08/2009 alle ore 19,30 per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e direzione lavori di restauro conservativo e recupero funzionale dell'edificio principale della Fortezza di Verrua Savoia a destinazione turistico –ricreativa, il quale viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
- 2) Di aggiudicare, in via definitiva, l'incarico professionale in oggetto, al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti arch. Mauro BELLORA (capogruppo mandatario), arch. Giuliana MORISANO (mandante), arch. Elena MASOERO (mandante) e arch. Flavio Edoardo TONDO (mandante), con sede c/o lo studio arch. Mauro BELLORA Via Adamello, 30 – 10142 Torino, per il prezzo netto pari ad € 44.123,00 oltre CNP ed Iva 20%;
- 3) Di dare atto che i rapporti tra l'amministrazione ed il soggetto selezionato saranno disciplinati dal disciplinare d'incarico, allegato alla presente delibera, nell'ambito del quale saranno stabilite le condizioni ed i termini per la resa delle prestazioni professionali qualificate richieste.
- 4) Di autorizzare la Presidente alla firma della predetta convenzione.
- 5) Di invitare l'arch. Mauro BELLORA nella sua qualità di capogruppo alla sottoscrizione del disciplinare d'incarico entro il giorno venerdì 7 agosto;

### **Sul n. 3 all'o.d.g.**

Il Vice Presidente Valesio informa che è pronta la pubblicazione degli atti del convegno storico tenutosi nel 2005 in occasione del 300° anniversario dell'assedio ed invita tutti ad essere presenti domenica 6 settembre alla presentazione. Riferisce che sarà necessario un incontro con il professionista incaricato della progettazione per definirne gli aspetti.

Null'altro essendovi da deliberare, il Presidente scioglie la riunione alle ore 18.30.

Trino, 6 agosto 2009

Il Presidente  
F.to Maria Luisa Vercellotti

Il Segretario f.f.  
Giuseppe Valesio